villas de BILBAO

Novo Empreendimento Clube Tecol

QUALIDADE DE VIDA QUE INSPIRA

Localizado na Av. Rita Vieira de Andrade, nº 1765 - lote 24 R - Bairro Rita Vieira, a mais charmosa de Campo Grande, o Villas de Bilbao é um empreendimento completo para uma vida de qualidade com sua família.

- A 2 minutos do Rádio Clube Campo
- A 3 minutos do mais famoso corredor gastronômico da capital - Av. Bom Pastor;
- A 4 minutos da Rua Spipe Calarge
- A 5 minutos da Av. Eduardo Elias Zahran;
- A 5 minutos da UFMS;

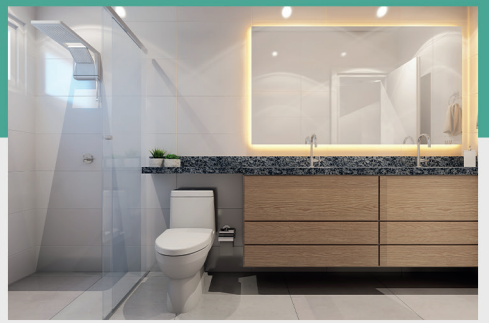
ESCOLHA SEU NOVO LAR

Opções com 2 ou 3 dormitórios com suíte ou semi-suíte, sacada gourmet, área técnica para ar condicionado, garagem coberta e opção de box/armário privativo externo.

villas de BILBAO

PERSONALIZADO PARA A SUA ROTINA

• Plantas de 58,51m² a 96,42m² de área construída, com 1 ou 2 garagens, opção box armário externo e área Garden.



GILDECAMILLO.ARQ

Projeto em parceria com
Gil de Camillo - Arquiteto

villas de BILBAO

EMPREENDIMENTO CLUBE TECOL

- Quadra de areia / beach tênis;
- Quiosques com churrasqueira
- Espaço gourmet
- Espaço pet
- Redário
- Bicicletário com bicicletas compartilhadas
- Playground
- Academia
- Piscina adulto e infantil

Energia fotovoltaica: todas as áreas comuns contam com essa tecnologia gerando economia para o condomínio.

villas de BILBAO

ACADEMIA COMPLETA

ESPAÇO GOURMET

QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA

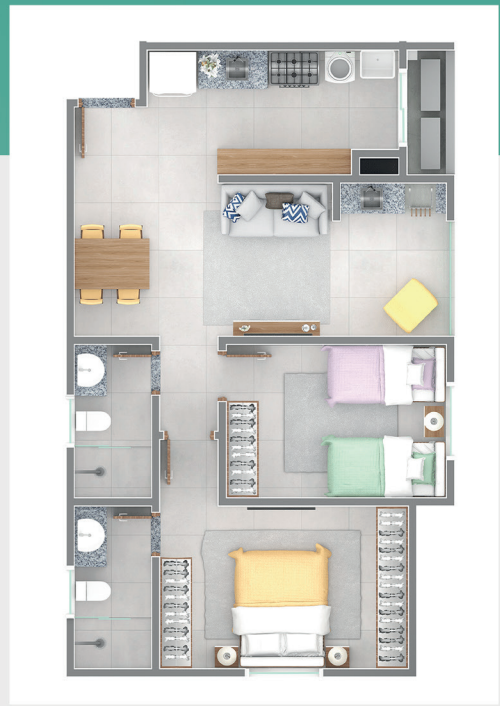
PISCINA

PLAYGROUND

O ESPAÇO QUE COMBINA COM VOCÊ

2 dormitórios c/ semi-suíte

2 dormitórios c/ suíte



02 dormitórios c/ sala
e suíte Master

3 dormitórios
c/ suíte Master

IMPLANTAÇÃO

Seu novo lar desenhado nas melhores posições.

São 160 apartamentos, distribuídos em 05 torres, sendo 32 aptos em 08 pavimentos.

Um diferencial muito importante: O espaço entre as torres é de mais de 20 metros, trazendo a privacidade ideal.

Área de lazer está em local apropriado com o melhor acesso e tranquilidade para desfrutar.

Com elevador.

Segurança 24 horas: condomínio conta com cerca elétrica e guarita com infraestrutura completa para instalação de monitoramento 24 horas.

villas de BILBAO

MORE NA AVENIDA MAIS CHARMOSA DE CAMPO GRANDE

villas de BILBAO

Novo Empreendimento Clube Tecol

Fale com o consultor mais próximo!

Agende uma visita no decorado: www.tecolengenharia.com.br

As imagens divulgadas neste material são meramente ilustrativas. Pode haver mudanças de cores, especificações de materiais, jardinagens e árvores que compõem o empreendimento. As substituições serão conforme a disponibilidade do fabricante e conforme consta no memorial descritivo. Os móveis e eletrodomésticos são somente ilustrativos.

Registro de incorporação R 03 Matrícula 274.929 1ª cri. CAMPO GRANDE – MS

As especificações técnicas do apartamento devem ser confirmadas de acordo com o memorial descritivo aprovado na Caixa Econômica Federal e Prefeitura.

casa + AZUL CAIXA

PBQP do Habitat NÍVEL A

Programa QUALIHAB Programa da Qualidade da Construção Habitacional do Estado de São Paulo

EMPRESA CERTIFICADA ISO 9001

TECOL construindo o seu sonho 28 anos

PROGRAMA Imóveis na Planta

CAIXA

O Selo Casa Azul é um programa de certificação da Caixa Econômica Federal que incentiva a construção de imóveis sustentáveis e a utilização de tecnologias limpas e renováveis. O programa busca promover a eficiência energética, o uso racional de água e a redução de impactos ambientais na construção civil.